

Byggeplads.dk : Magasinet Gulv : Office+Design

Nyheder Produktnyt Byggerier Temaer Partnere Messer



## Frihavns Tårnet

Bolig : Om- og tilbygning

marts 2017



Siloen har fået bygget fem etager på og fået et facadeudtryk med spinkle søjler.

## Betonbejestring

Tekst: Gitte Røe Eriksen · Foto: Peter Jørgensen

**DLG-kornsiloen på Nordhavn er blevet delt i to, hvoraf den ene – Frihavns Tårnet – nu står færdigt som et prisbelønnet boligbyggeri af høj arkitektonisk kvalitet**

Der er pyntet på historien. Normalt et negativt udsagn, men ikke når der er tale om at forvandle en gammel kornsilø til luksuslejligheder.

DLG-kornsiloen på Nordhavn har været en travl arbejdsplads i mange årtier. Den har fungeret som en fleksibel, funktionel og effektiv arbejdsplads og opmagasinering af kornprodukter fra DLG. Men i dag er siloen ikke blot blevet renoveret, den er også blevet ombygget og tilbygget.

Oprindeligt stod siloen som to bygninger – siamesiske tvillinger forbundet af en gangbro, men med et byggekirurgisk snit blev gangbroen fjernet, og så stod der to separate bygninger, der begge har fået nyt liv i Københavns mondæne kvarter, Nordhavn. Og den ene altså med navnet Frihavns Tårnet med 75 eksklusive lejligheder.

Frihavns Tårnet har været længe undervejs, førend ejerne har kunnet indtage deres nye hjem, hvor historien er flyttet med ind. I hvert fald for hovedparten af lejlighederne, hvor den gamle silo har været udgangspunktet. For der er også bygget til. Tårnet har et samlet boligareal på ca. 11.000 kvm og er med i alt 12 etager – fem etager højere end den oprindelige silo. Og med en fælles tagterrasse på 13. etage.

### Beton i alle afskygninger

Frihavns Tårnets arkitekter Mette Tony og Mads Bjørn Hansen fra Praksis Arkitekter ApS har for deres transformation af Frihavns Tårnet for nyligt modtaget Dansk Byggeris Betonelement-Pris og Utzon-statuetten 2017 – populært kaldet byggebranchens Oscar. Prisen og statuetten får de for deres særlige arkitektoniske greb – at bygge betonelementer uden på en gammel, grå kornsilø.

### Byggefakta

*Frihavns Tårnet  
Helsinkigade 18-20  
2150 Nordhavn  
Danmark*

**Bygherre:** Boll+ ApS  
**Arkitekt:** Praksis Arkitekter ApS  
**Hovedentreprenør:** HHM A/S  
**Ingeniør:** Henry Jensen A/S  
**Andre aktører:** Designa Køkken  
**Areal:** 11000 kvm.  
**Byggesum:** 210 mio. kr.  
**Byggeperiode:** august 2014 - november 2016

### Byggerier

Boliger  
Butikker  
Kontorer  
Hotel og konference  
Kultur  
Sport  
Sundhed  
Transport og logistik  
Uddannelse



### Byggerioversigter

Find byggerier i din by  
Find byggerier på kort  
Udgaver af magasinet Byggeplads.dk



\* skal udfyldes  
E-mail adresse \*

Fornavn

Efternavn

Tilmeld



Beton har været det gennemgående tema i byggeriet, hvilket selvfølgelig ikke mindst skal ses i lyset af, at siloen i forvejen var en betonkonstruktion. Her er brugt betonelementer, der er støbt på stedet, sandwichelementer i beton, og så er der brugt højstyrkebeton til altanerne, der er hængt uden på siloens "krop". Der er revet halvanden etage ned af den oprindelige silo, før man har bygget de fem ekstra etager ovenpå. I siloens massive betonydervægge er der desuden udkåret vinduespartier, som går helt til gulvet.

– Der er nok fjernet 5.000-6.000 ton beton – og måske kommet lige så meget nyt til, fortæller bygherre Morten Boll.

#### 1.600 huller boret

Bl.a. har Herlev Diamanten ApS været en af de virksomheder, som har "fjernet" noget af betonen. Udgangspunktet var, at der skulle bores omkring 800 huller i selve siloen til installationsskakte, men René Køltoft fra Herlev Diamanten ApS, oplyser, at de nok har boret det dobbelte.

– Samtidig har vi skåret omkring 1,5 km riller til el-kabler til skjulte installationer i hele bygningen og til bl.a. rørføring. Så det har været en stor opgave, fortæller René Køltoft.

Morten Bolls passion for ekstraordinære bygninger med historie betød, at han kunne se potentialet i siloen. Dette gjorde, at valget af samarbejdspartneren 2L Holding A/S faldt helt naturligt, da de deler samme passion for bygninger med historie og tidligere har samarbejdet om andre unikke projekter. Målet med Frihavns Tårnet er, at det også skal være en attraktiv adresse om 20, 30 og 40 år.

#### Spinkle søjler

Frihavns Tårnets lyse udtryk skiller sig markant ud i forhold til Nordhavns mange nybyggerier. Ikke mindst fordi man har valgt et lyst tårn, hvor mange øvrige bygninger er holdt i mørke toner. Også højden skiller sig ud, selv om det ikke er Nordhavns højeste.



- [Alle](#)
- [Byggeri](#)
- [Håndværk](#)
- [Finans](#)
- [Kontor](#)
- [Andre](#)

[Entrepriseleder til projekt "Ny Storstrø...](#)  
Vejdirektoratet - Næstved | Næstved

[Bygningskonstruktør eller ingeniør til by...](#)  
Teknik og Økonomi, Teknisk Afdeling | ...

[Studieadjunker/studielektorer med sid...](#)  
Det Kongelige Danske Kunstakademis Skoler f...

[ENTREPRISELEDER / BEREGNER](#)  
GLADSAXE BYGNINGSENTREPRISE

#### Kommende kurser fra Byggekurser.dk

##### Jurakurser i høj faglig kvalitet for byggeriet

- Entrepriseret for praktikere, Aarhus, 26. oktober 2017
- Udbudsret for praktikere, Aarhus, 15. november 2017

1 2 3 >>

Find andre byggerier på [oversigtskortet](#)

## Andre byggerier i Byggeplads.dk 2017 nr. 1

Sport



### Club Danmark Hallen

Forladt ruin blev levende sportsmekka

Domicil

Bolig



### Frihavns Tårnet

Betonbevejstring

Ungdomsbolig



### Ingeniørernes Hus

Alt udsolgt i IDA



### Kollegieboliger Sølvgade

Sølvgades ungdomshus

Hospital

Kontorhus



### Ny Psykiatrisk Afdeling, Vejle Sygehus

Psykiatrisk hospital i klyngehuse



### OfficePark Søborg

Fleksibelt flerbrugerhus med grøn profil

Domicil

Sport



### Per Aarsleff

Luftigt og landskabeligt landmærke



### Royal Arena

Gallahallen

Bolig

Bolig



### Schades Have

Noget for øjet



### Strandpromenaden

Moderne punkthuse på promenaden

Bolig

Kulturcenter





## Teglporten, Tegholmen Øst

Kanalbyen, afsnit 2



## Vadehavscentret

Vadehavscenter med wow-effekt

Ungdomsbolig



## Visionsvej, Plus Bolig, afd. 23

Ungdomsboliger med fabriksreference

### Om Byggeplads.dk

Byggeplads.dk er et førende specialmagasin inden for byggeri, arkitektur og indretning med en enestående præsentation af byggerier i Danmark. Læs mere ...



Magasinet Byggeplads.dk er et stærkt marketingværktøj. Magasinet udkommer seks gange om året og ses af over 12.000 beslutningstagere i byggebranchen. Med en annonce i Byggeplads.dk kommer du i direkte kontakt med dine potentielle kunder. Læs mere ...

### Besøg også ...

Interesserer du dig for indretning? Så besøg [Office+Design](#)

Er du helt rundt på gulvet? Så besøg [Magasinet Gulv](#)

Find job i samarbejde med [Ofir.dk](#)

Læs mere om vores kurser i byggejura på [Byggekurser.dk](#)

### Byggeplads.dk

*Hugin Media ApS  
Huginsvej 2b  
3400 Hillerød  
Telefon: +45 4817 0078  
CVR: 26991412  
[info@byggeplads.dk](mailto:info@byggeplads.dk)*

Copyright © 2017 Hugin Media ApS